



## Osittaiseen lopputarkastukseen tarvittavat asiakirjat: (käyttöönottokatselmus)

### Vaadittavat asiakirjat:

- Betonilattian kosteusmittauspöytäkirja
- Ilmanvaihdon mittaus- ja säätöpöytäkirja
- Sähköturvallisuuspöytäkirja
- Ilmatiiveysmittauspöytäkirja
- Vesiverkoston painekoepöytäkirja
- Kopiot valvonta- ja tarkastusasiakirjan yhteenvetosivuista
- CE-merkintätodistukset kohteessa käytetyistä materiaaleista
- Selvitys vedeneristeasentajan pätevyydestä
- Energiatodistus tulee olla päivitettyinä, mikäli esim. ilmatiiveysmittauksen tulos poikkeaa merkittävästi rakennuslupavaiheessa energiaselvitykseen merkitystä ilmanvuotoluvusta tai rakennusaikana on energiatodistuksessa esitettyihin tietoihin tullut muutoksia. Muutoin varmennettava.
- Lämpökaivon/porakaivon porausraportti
- Ilmanvaihtokoneen lämmöntalteenoton vuosihyötysuhteesta todistus, mikäli vuosihyötysuhteeksi on energialaskelmissa ilmoitettu >45%
- Verottajan todistus, joka tulee olla etukäteen täytettynä vero.fi- palvelussa



## Käyttöönottokatselmuksessa huomioitavaa:

- Aiemmin havaittujen puutteiden ja epäkohtien vuoksi edellytetyt korjaukset ja muut toimenpiteet on tehty.
- Talo/osoitenumero oltava näkyvällä paikalla.
- Jäteastia on sijoitettu luvan mukaiseen paikkaan.
- Vesikatteen turvavarusteet tulee olla asennettuna, käsittäen seinätikkaat, lumiesteet ja kävelysillat.
- Keittiön vesipisteen yhteyteen tulee olla asennettuna vuotovesiallastus, joka toteutetaan esim. allaskaappiin asennettavalla muovimattokaukalolla.
- Astianpesukoneen ja kylmälaitteiden alla tulee olla vuotovesikaukalot
- Tulisijan ja hormin yhteensopivuudesta ja tulisijan savukaasulämpötiloista tulee olla selvitys. Hormin mukana tullut CE-merkintäkyltti on oltava kiinnitettynä näkyville.
- Lattiakaivoissa mahdollisesti näkyvillä oleva vedeneriste tulee olla suojattuna mekaaniselta rasitukselta esim. saneerauslaastikerroksella
- Käyttöönottotarkastukseen mennessä tulee olla laadittuna rakennuksen käyttö- ja huolto-ohje
- Tulisijan eteen lattiapintaan asennettu suojalasi- tai pelti tulee olla kiinnitettynä